

| CABINET GIM ROY D Espagne TOUR X | | | | date: | 06/11/2019 10:07 | |
|---|---|-------|---|--------------|-------------------------|--------------------|
| Devis N° JP/4/16097A | | | | | | |
| poste | designation | unite | Q | P. U HT | P. Tot HT | P.HT / poste |
| TRAVAUX SUIVANT CCTP BE ACCEO | | | | | | |
| I | Travaux préparatoires chaufferie | | | | | |
| I.1 | Opérations de vidange et d'isolement | ens. | 1 | 143,00 | 143,00 | |
| I.2 | et évacuation du matériel inutile | ens. | 1 | 998,00 | 998,00 | |
| I.3 | Dépose et évacuation de chaudières et ballon ECS | U. | 3 | 1 363,00 | 4 089,00 | |
| I.4 | Bordereau de suivi de déchets amianté (inclus chaudière n°3) | U. | 1 | 735,00 | 735,00 | |
| I.5 | Dépose et évacuation de tous les équipements et tuyauteries hors service (y compris, rebouchage des ouvertures créées par la dépose) | ens. | 1 | 2 174,00 | 2 174,00 | |
| | Sous-total "Travaux préparatoires chaufferie" : | | | | | |
| II | Chaudières | | | | | |
| II.1 | Fourniture et pose de nouvelles chaudières gaz à condensation (avec brûleur), reprise du socle et ragréage si nécessaire | U. | 2 | 27 307,00 | 54 614,00 | |
| II.2 | Fourniture et pose vannes d'isolement sur nouvelle chaudière | U. | 4 | 198,00 | 792,00 | |
| II.3 | Fourniture et pose ensemble vanne 2 voies et servomoteur sur nouvelle chaudière | ens. | 2 | 448,00 | 896,00 | |
| II.4 | Fourniture et pose ensemble canalisations et équipements chaudières (manomètre, thermomètres, soupapes, filtre, purgeur, clapet anti retour, vanne de chasse, etc...) | U. | 1 | 1 767,00 | 1 767,00 | |
| II.5 | Mise en place d'un collecteur de sécurité avec raccordement des soupapes jusqu'au sol | U. | 2 | 820,00 | 1 640,00 | |
| | Sous-total "Chaudières" : | | | | | 67 848,00 € |
| III | Production ECS | | | | | |
| III.1 | Dépose d'anciennes productions ECS et mise en place d'une production provisoire | U. | 1 | 1 586,00 | 1 586,00 | |
| III.2 | Fourniture et pose d'un ballon de stockage primaire 1000litres y compris accessoires | ens. | 1 | 3 024,00 | 3 024,00 | |
| III.3 | Fourniture et pose d'une vanne 3 voies priorité ECS | ens. | 1 | 1 107,00 | 1 107,00 | |
| III.4 | Fourniture et pose d'un échangeur à plaques de 600 kW (pour primaire à 80°C) | U. | 1 | 4 695,00 | 4 695,00 | |
| III.5 | Fourniture et pose d'une pompe double pour alimentation échangeur y compris manchette anti-vibratile et kit manométrique | U. | 1 | 7 385,00 | 7 385,00 | |
| III.6 | Fourniture et pose d'une vanne 3 voies amont échangeur | U. | 1 | 963,00 | 963,00 | |
| III.7 | Fourniture et pose ensemble canalisations et équipements entre ballon et échangeur (vannes de chasse, vannes d'isolement, thermomètres, soupape etc...) | ens. | 1 | 2 448,00 | 2 448,00 | |
| III.8 | Fourniture et pose ensemble canalisations départ ECS (Bouteille de dégazage, vannes de chasse, vannes d'isolement, thermomètres, thermostat de sécurité, purgeurs, robinet de prélèvement, manchette témoin, etc...) y compris calorifugeage et étiquetage (nature du fluide et sens) | ens. | 1 | 2 555,00 | 2 555,00 | |
| III.9 | Fourniture et pose ensemble canalisations retour de boucle et arrivée d'eau froide (Bouteille de dégazage, vannes de chasse, vannes d'isolement, clapets ES, thermomètres, purgeurs, robinets de prélèvement, manchettes témoin, compteur EF, pompe de bouclage avec manchons anti-vibratiles, etc...) y compris calorifugeage et étiquetage (nature du fluide et sens) | ens. | 1 | 1 016,00 | 1 016,00 | |
| | Sous-total "Production d ECS" : | | | | | 24 779,00 € |
| IV | Équipements de sécurité et d'expansion | | | | | |
| IV.1 | Dépose et remise en place du maintien de pression existant | U. | 1 | 793,00 | 793,00 | |
| IV.2 | Dépose et remise en place de la centrale de dégazage | U. | 1 | 894,00 | 894,00 | |
| | Sous-total "Équipements de sécurité et d'expansion" : | | | | | 1 687,00 € |

| poste | designation | unite | Q | P. U HT | P. Tot HT | P.HT / poste |
|--------|---|-------|---|-----------|-----------|--------------------|
| V | Traitement condensats | | | | | |
| V.1 | Création du réseau de collecte des condensats et d'évacuation après traitement raccordé au puisard | ens. | 1 | 668,00 | 668,00 | |
| | Sous-total "Traitement condensats" : | | | | | |
| VI | Tubage - conduit de fumées | | | | | |
| VI.1 | Installation et mise en sécurité du chantier et Mise en place et location moyens d'accès (moyens à préciser) | ens. | 1 | 382,00 | 382,00 | |
| VI.2 | Réalisation du tubage avec raccordement des chaudières | ens. | 1 | 26 460,00 | 26 460,00 | |
| VI.3 | Fourniture et pose d'un kit de neutralisation des condensats, y compris raccordement des évacuations | ens. | 1 | 846,00 | 846,00 | |
| VI.4 | Divers conformités (ventilation, plaque..) | ens. | 1 | 441,00 | 441,00 | |
| | Sous-total "Tubage - conduit de fumées" : | | | | | 28 797,00 € |
| VII | Hydraulique | | | | | |
| VII.1 | Fourniture et pose ensemble canalisations - collecteurs départ/retour chaudière et raccordement sur réseau existant en entrée sous-station y compris calorifugeage et étiquetage (nature du fluide et sens) | ens. | 1 | 1 673,00 | 1 673,00 | |
| VII.2 | Fourniture et pose d'un échangeur à plaques de 950 kW (pour primaire à 80°C) | U. | 1 | 4 842,00 | 4 842,00 | |
| VII.3 | Fourniture et pose pompe double chauffage à variation électronique, y compris câblage et protection, manchons de dilatation, kit manométrique et vannes d'isolement | U. | 1 | 7 541,00 | 7 541,00 | |
| VII.4 | Fourniture et pose vanne 3 voies pour départ chauffage et thermostat de sécurité | U. | 1 | 1 325,00 | 1 325,00 | |
| VII.5 | Fourniture et pose pompe simple charge chaudière à débit fixe, y compris câblage et protection, manchons de dilatation, kit manométrique et vannes d'isolement | U. | 2 | 2 928,00 | 5 856,00 | |
| VII.6 | Fourniture et pose d'un filtre à barreau magnétique y compris accessoires | U. | 1 | 2 631,00 | 2 631,00 | |
| | Sous-total "Hydraulique" : | | | | | 23 868,00 € |
| VIII | Régulation | | | | | |
| VIII.1 | Fourniture et pose du système de régulation pilotant l'ensemble des vannes 3 voies et la cascade chaudière | ens. | 1 | 1 158,00 | 1 158,00 | |
| VIII.2 | Programmation et fourniture de l'analyse fonctionnelle | ens. | 1 | 285,00 | 285,00 | |
| VIII.3 | Mise en service et essai de bon fonctionnement | ens. | 1 | 1 027,00 | 1 027,00 | |
| | Sous-total "Régulation" : | | | | | 2 470,00 € |
| IX | Travaux électrique | | | | | |
| IX.1 | Remplacement de l'armoire électrique par une armoire conforme | ens. | 1 | 5 513,00 | 5 513,00 | |
| IX.2 | Remplacement des organes de protection et de commande nécessaires au bon fonctionnement de la chaufferie, coffret force et lumière | ens. | 1 | 662,00 | 662,00 | |
| IX.3 | Rénovation complète des câbles en chaufferie | ens. | 1 | 2 400,00 | 2 400,00 | |
| IX.4 | Remplacement complet de l'éclairage en chaufferie par des luminaires adaptés (tubes Fluos) | ens. | 1 | 350,00 | 350,00 | |
| IX.5 | Mise en place de Bloc Autonome d'Éclairage de Sécurité au dessus de la sortie chaufferie | U. | 1 | 250,00 | 250,00 | |
| IX.6 | Fourniture et pose de liaison équipotentielle en chaufferie | ens. | 1 | 294,00 | 294,00 | |
| IX.7 | Mise sous tension et essais de bon fonctionnement | ens. | 1 | 221,00 | 221,00 | |
| IX.8 | Mise en place d'une détection gaz avec signal sonore et visuel en extérieur chaufferie | ens. | 1 | 1 200,00 | 1 200,00 | |
| IX.9 | Etablissement du schéma électrique | ens. | 1 | 150,00 | 150,00 | |
| | Sous-total "Travaux électrique" : | | | | | 11 040,00 € |
| X | Désembouage de l'installation et traitement des eaux | | | | | |
| X.1 | Analyse de l'eau de chauffage avant désembouage | ens. | 1 | 221,00 | 221,00 | |
| X.2 | Fourniture et pose des produits désembouants | ens. | 1 | 294,00 | 294,00 | |
| X.3 | Rinçage et vidange du réseau | ens. | 1 | 285,00 | 285,00 | |
| X.4 | Remplissage en eau adoucie | ens. | 1 | 214,00 | 214,00 | |

CABINET GIM ROY D Espagne TOUR X

TRAVAUX SUIVANT CCTP BE ACCEO

Devis N° JP/4/16097A

DATE: 6-nov-19

| | PRIX TOTAL |
|--|--------------------|
| MONTANT TOTAL HT DE NOTRE DEVIS (€) | 176 311,00€ |
| T.V.A 5,5% | 9 697,11€ |
| TOTAL T. T. C | 186 008,11€ |
| TOTAL T. T.C apres valorisation CEE | 170 767,15€ |

Validité de l' offre: 3 MOIS

Au delà de cette date, notre offre sera indexée du coefficient résultant de la formule:

CHAUFFAGE : BT' 40 / BT 40 CLIMATISATION : BT' 41 / BT 42

Conditions de paiement :

* 30% à la commande par chèque * Le solde à la fin des travaux.

Le règlement des factures s'entend de convention expresse par chèque ou virement bancaire à 30jours net de facturation,ou par mandat administratif établi dans les delais legaux et habituel de l'agent comptable

Travaux non compris :

Tous travaux non explicitement décrits dans la présente proposition.

Le signataire est réputé avoir, conformément au décret N° 2001-840 de septembre 2001, en sa possession le dossier technique AMIANTE et certifie l'absence d'AMIANTE sur le bâtiment objet de la présente offre.

Les coûts induits par la présence éventuelle d'amiante ne sont pas inclus dans le présent devis. Le diagnostic, le repérage Amiante avant démolition, l'élaboration du plan de retrait et l'enlèvement pour destruction des déchets restent à la charge du maître d'ouvrage conformément à la législation en vigueur

La présente étude ne tient pas compte d'éventuelles mesures rendues nécessaires, dans le cadre de la mise en application de la directive ATEX N° 1999/92/CE et des obligations générales de sécurité qui en découlent. Le client reconnait ne pas avoir communiqué à COFELY d'étude établie par toute société de son choix, visant à la à la mise en application de la présente directive et de ses décrets d'applications N° 2002-1553 et 2002-1554 du 24/12/2002

Les mises en conformités proposées par COFELY sont faites à titre indicatif, sans engager l'ensemble de l'installation, seul un organisme ou expert agréé étant habilité à émettre un avis.


La présente proposition est établie gratuitement et demeure la propriété intellectuelle de la société COFELY. Elle a valeur de commande après avoir été signée par le client et précédée de la mention "Devis reçu avant l'exécution des travaux". Nous attendons votre accord écrit avant d'exécuter les travaux.

Veuillez agréer Madame, Monsieur, nos salutations distinguées.

Bon pour accord
Lu et approuvé

Signature client

Signature Entreprise



ENGIE Cofely
ENGIE ENERGIE SERVICES SA
Agence Alpes Provence
64 rue Eugène Schneider - Les Chabauds Nord
13320 BOUC BEL AIR
Tél. 04 42 94 99 99 - Fax 04 42 94 99 90